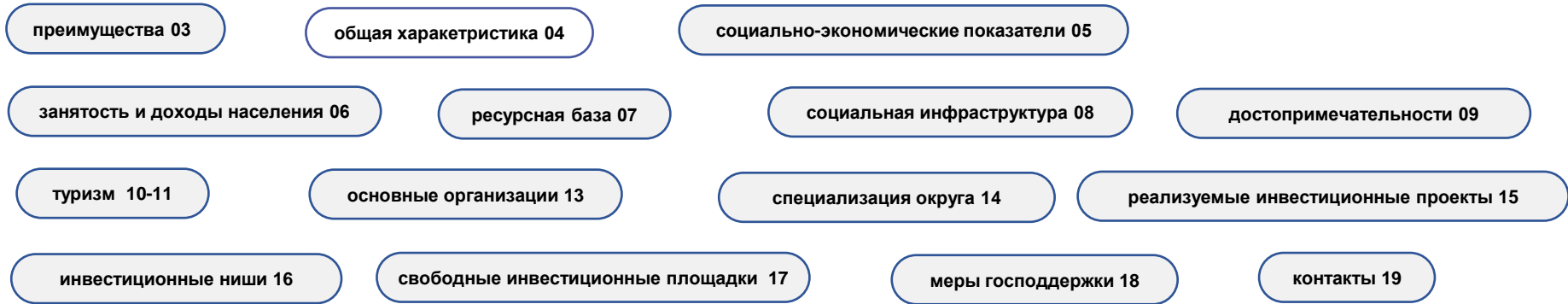




Курганская область



# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ Лебяжьевского муниципального округа Курганской области



# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ Лебяжьевского муниципального округа

# ПРЕИМУЩЕСТВА ЛЕБЯЖЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА



## РАЗВИТЫЙ СЕКТОР СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА

80,0% в общем объеме  
отгруженной продукции в 2023 г.



## ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ ОКРУГА

Железнодорожный  
и автомобильный  
транспорт

## БЛИЗОСТЬ К АДМИНИСТРАТИВНОМУ ЦЕНТРУ

100 км до г. Курган



## БОГАТОЕ ИСТОРИКО- КУЛЬТУРНОЕ НАСЛЕДИЕ



## СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

12

# ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ЛЕБЯЖЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

**11,1** тыс. чел



численность населения МО, 2022 г.

**5,8** тыс. чел



население р.п. Лебяжье, 2022 г.

**317 746** га



площадь МО

**50**



населённых пунктов

## транспортная доступность округа

### автотранспорт

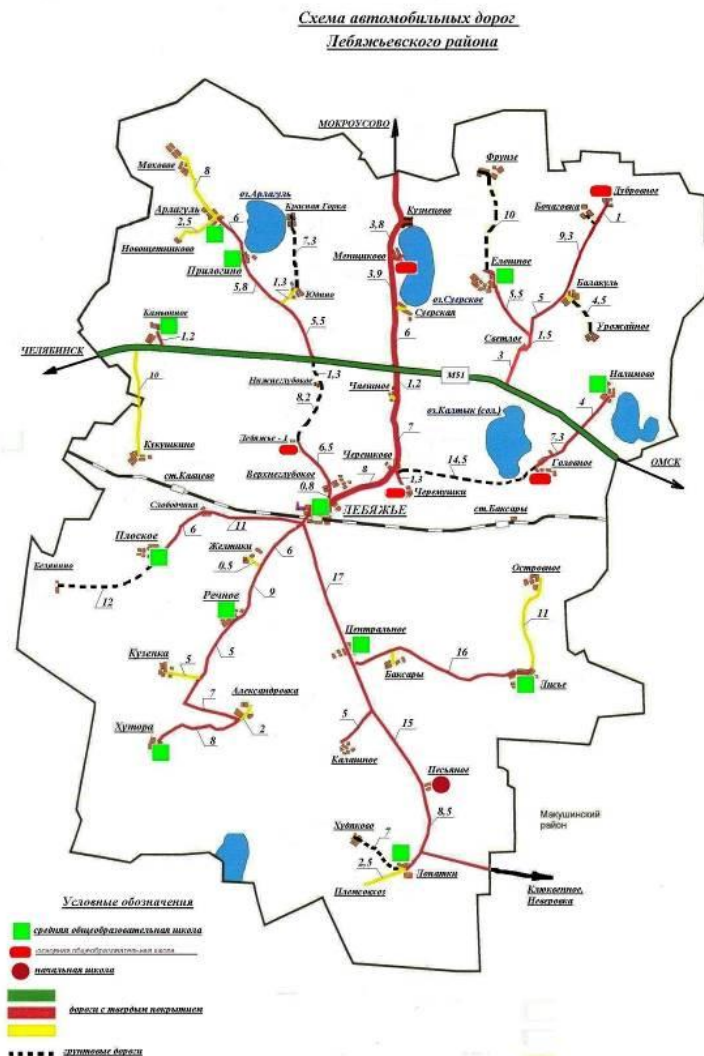
Р-254 «Иртыш»

Курган → Варгаши → Лебяжье → Макушино

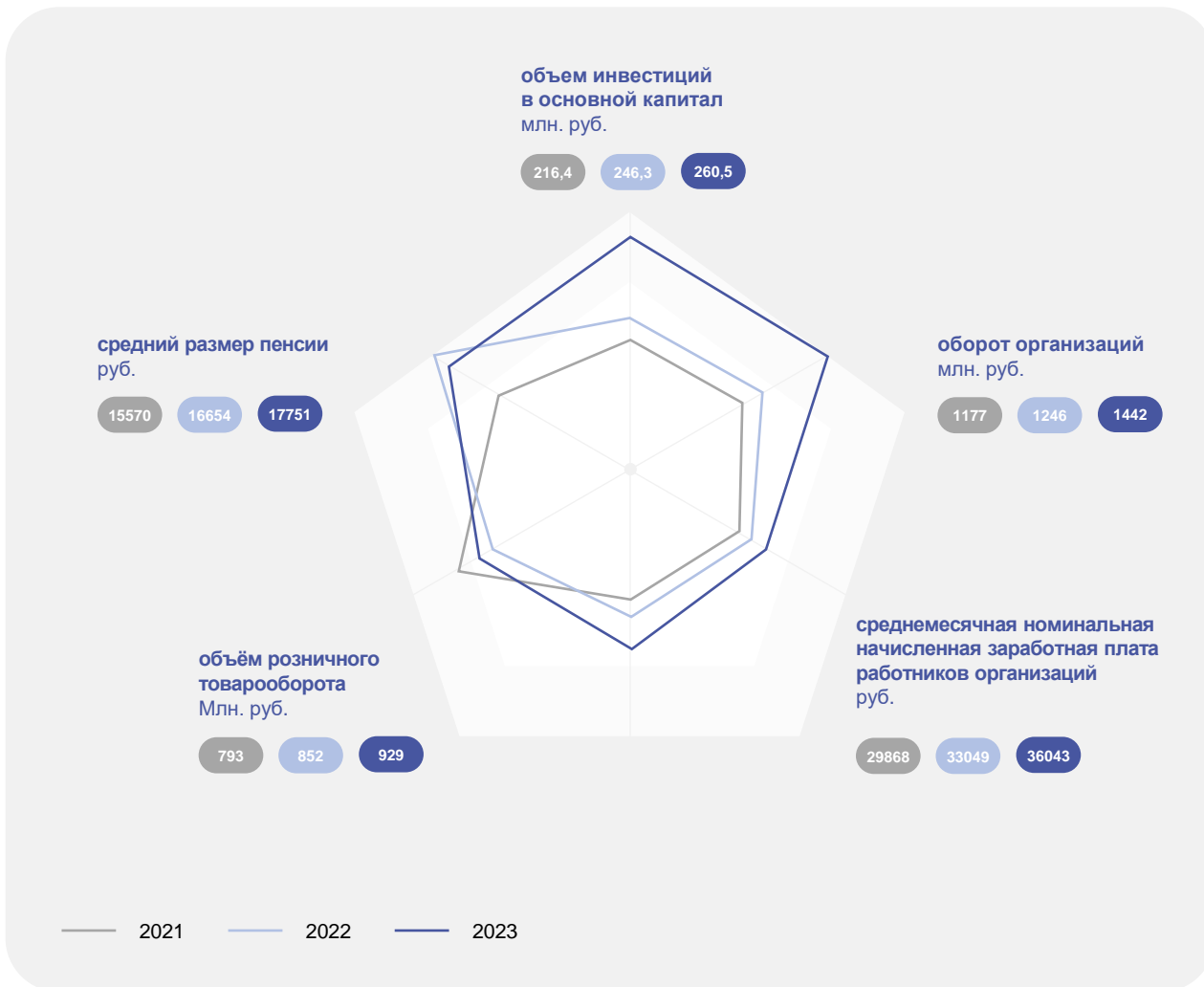
### ЖД

КУРГАН - МАКУШИНО

Курган → Варгаши → Лебяжье → Макушино



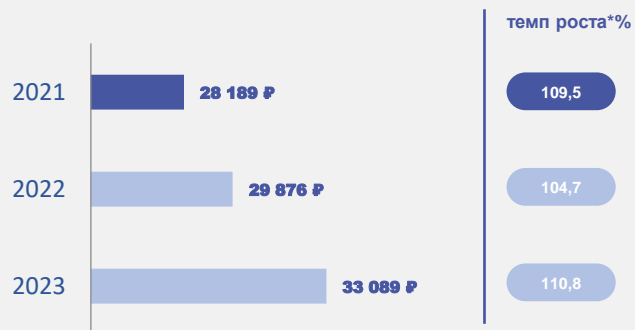
# СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЛЕБЯЖЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА \*



\*По данным Свердловскстата

# ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

## СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ\*



ПОКАЗАТЕЛИ	Ед. ИЗМ	2021 ГОД	2022 ГОД
среднемесячная заработная плата работников организаций	руб.	29 876	33 089
	%	104,7	110,8
среднемесячная заработная плата по Курганской области	руб.	38 523	44 066

\*темп роста указан в процентах к предыдущему году

## 0,7 %

регистрируемая  
безработица

0,5 %

показатели по Курганской области  
на 01.01.2023

## 44 чел.

безработные  
граждане\*

1865 чел.

показатели по Курганской области  
на 01.01.2023

\*По данным Свердловскстата

# РЕСУРСНАЯ БАЗА

## КЛИМАТ

### умеренный



средняя температура:  
в январе -15°C, в июле + 21°C



в среднем по году  
9 дней в месяц идёт дождь

## ЗАПАСЫ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ



питьевые подземные  
воды 2 360 куб. м. в сутки



кирпично-черепичное сырьё  
1 129 тыс. куб. м

## ЛЕСА, ОЗЕРА И ПОЧВЫ



хвойные породы  
(сосна)



**озера**  
на территории округа более  
100 озер, из них 58-  
промысловые



лиственные породы  
(береза, осина)



**почвы**  
малогумусные, слабогумусные,  
очень слабогумусные

## ЗЕМЛИ

**общая площадь 317,7 тыс. га**



земли с/х назначения  
245,2 тыс. га



земли лесного фонда  
40,8 тыс. га



земли промышленности  
1,5 тыс. га

# СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



## ОБРАЗОВАНИЕ

**5**  
учреждений

и групп сокращенного дня, осуществляющих образовательные программы дошкольного образования

**3**  
учреждения доп. образования 47,7%\*

**10**  
учреждений школьного образования

**1**  
учреждение проф. образования



## ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

**47**  
стационарных коек

**21**  
фельдшерско-акушерский пункт

**1**  
амбулаторно-поликлинических учреждений

**3**  
стационарных отделения



## СПОРТ

**1**  
стадион с трибунами

**21**  
спортзал

**20**  
плоскостных спортивных сооружений



## КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО

**19**  
клубных учреждений

**15**  
библиотек

**1**  
музей

**40**  
памятников

**9**  
туристических маршрутов



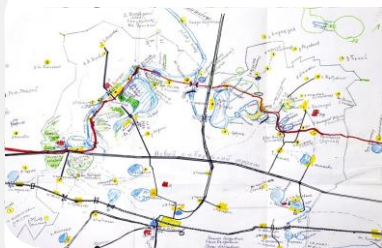
# ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ



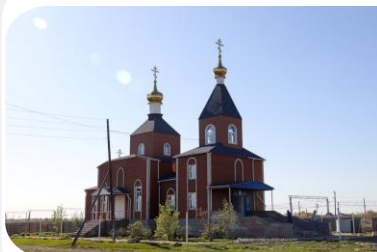
Музей Лебедя



Краеведческий музей



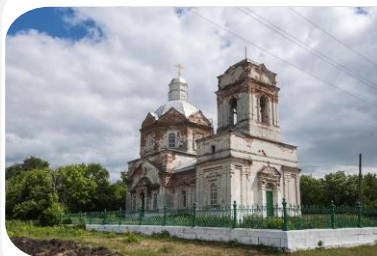
Музей Почтового сибирского тракта



Храм иконы Божией Матери «Семистрельная»



Парк Победы



Храм Троицы Живоначальной в селе Лисье

**18 500**  
человек

посетило музей в 2023 г.



**1594**  
экскурсий

проведено в 2023 г.

из них — 91  
пешеходных,  
более — 21 выездных



**12 900**  
человек

обслужено экскурсиями

индивидуальных  
посетителей — 2 600  
человек



# ТУРИЗМ

## ТУРИСТИЧЕСКИЕ МАРШРУТЫ

ОРГАНИЗОВАНЫ ТУРИСТИЧЕСКИЕ  
ПЕШЕХОДНЫЕ И АВТОМОБИЛЬНЫЕ МАРШРУТЫ

- 1 «Улица Первая» из цикла «Родные улицы поселка»
- 2 «Аллея памяти» в Парке Победы
- 3 «Станция Лебяжья – Сибирская»
- 4 «Лебяжье Православное (храмы Лебяжье-Лисье-Елошное
- 5 «Почтово-Сибирский тракт на территории округа»
- 6 «Головинская роща (памятник природы)»
- 7 «Озеро Снегирево (с. Елошное)»
- 8 «Лебяжье-Елошное государственный природный зоологический заказник (памятник природы)
- 9 «Урочище Шингары (памятник природы)»



# ТУРИЗМ

## ТРАДИЦИОННЫЕ ЗНАКОВЫЕ СОБЫТИЯ



День  
Пельменя



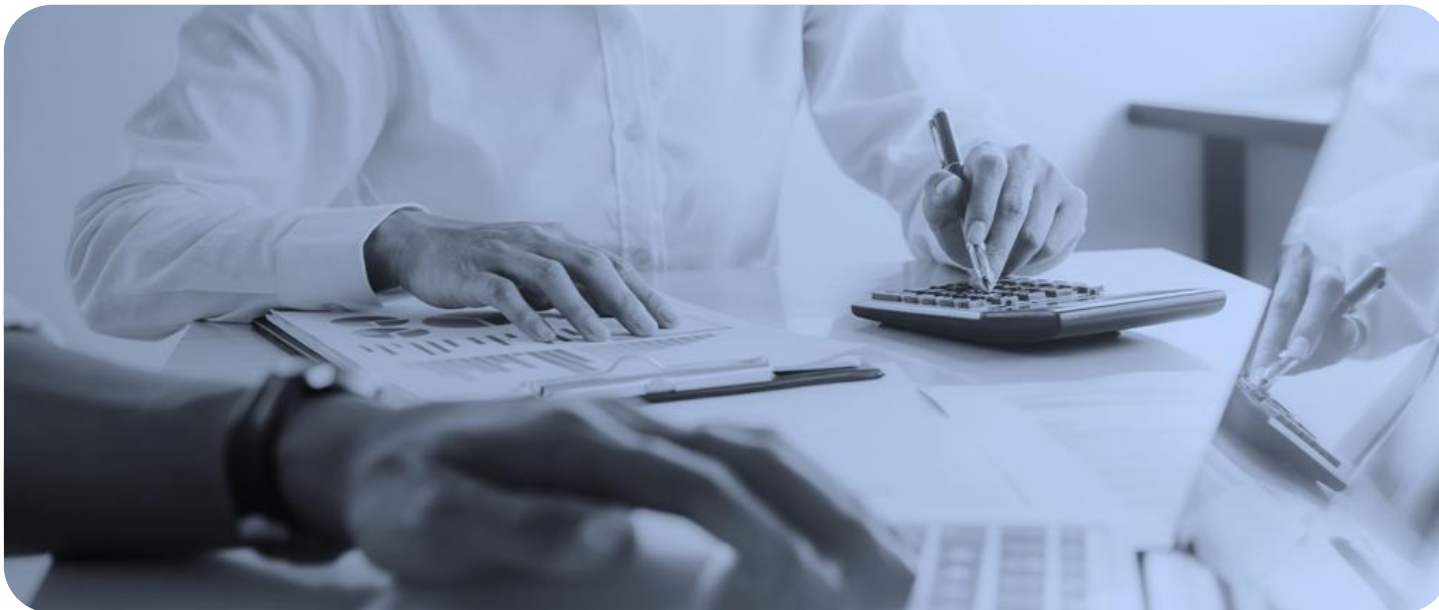
Зимние  
Кузьминки



Масленица



Международная  
выставка  
голубей



# МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

# ОСНОВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

НАИМЕНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
ЗАО «Колхоз Новый Путь»	Выращивание зерновых культур
ООО «Луч»	Разведение молочного КРС
ООО «Прилогино»	Выращивание зерновых культур
ООО «Речновское»	Выращивание зерновых культур
ООО «КФХ Агромакс»	Выращивание зерновых культур
ООО «Баксарское»	Выращивание зерновых культур
ООО «Ремонтник +»	Ремонт машин и оборудования
ИП Герасимова С. М.	Производство хлеба и хлебобулочных изделий, полуфабрикатов из мяса и рыбы
ИП Лахменков М. А.	Производство мясных полуфабрикатов
МУП «Теплотранс»	Производство тепловой энергии, водоснабжение



# СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ ОКРУГА И ТРЕНДЫ РАЗВИТИЯ

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ	ТРЕНД	ЭФФЕКТЫ	РЕЗУЛЬТАТЫ
 <p><b>СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВО</b> производство продукции растениеводства</p>	<p>следование концепции устойчивого развития</p>	<p>формирование имиджа социально-ответственного предприятия</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• рост объёмов производства и доходов</li> <li>• усиление позиции местных предприятий</li> <li>• создание новых рабочих мест</li> </ul>
 <p><b>СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВО</b> производство продукции животноводства</p>	<p>следование концепции устойчивого развития</p>	<p>Формирование имиджа социально-ответственного предприятия</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• рост объёмов производства и доходов</li> <li>• усиление позиции местных предприятий</li> </ul>
 <p><b>ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АДМИНИСТРАТИВНАЯ И СОПУСТВУЮЩИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ</b> туризм</p>	<p>всестороннее развитие туризма</p>	<p>рост популярности округа, а также увеличение интереса трудоспособного населения к работе в местных организациях</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• увеличение туристического потока, привлечение кадров в организации</li> <li>• повышение туристической привлекательности округа</li> </ul>

# РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

ИНИЦИАТОР ПРОЕКТА	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ИНВЕСТИЦИИ млн. руб.	СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ
ИП Мельников С. С.	Создание придорожного комплекса «Мельница»	41,0	2019-2025
ООО «КФХ Агромакс», ООО «Речновское», ЗАО «Колхоз Новый Путь», ООО «Курган-Хантинг», ИП ГКФХ Давлетов И. К., ИП ГКФХ Куликов Д. А., ИП ГКФХ Хиндинова С. Б.	Модернизация парка сельскохозяйственной техники и оборудования	215,8	2020-2029
ЛПХ Плеханов А. А.	Выращивание КРС мясного направления	4,7	2023-2025
ИП ГКФХ Тарасова А. О.	Создание туристической базы	13,0	2024-2029

# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ

## МЕДИЦИНА



1. Стоматологический кабинет
2. Медицинский пункт по лабораторной диагностике

## РАЗВИТИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА



1. Компания по оказанию бухгалтерских услуг
2. Ресторанно - гостиничный комплекс на территории рп Лебяжье

## ОТКРЫТИЕ НОВОГО БИЗНЕСА



1. Предприятие по переработке сельскохозяйственной продукции
2. Предприятие по ремонту сельскохозяйственной техники

## ЭКОЛОГИЯ И ТУРИЗМ



1. Развитие событийного туризма
2. Развитие агро туризма



# СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

12

ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДОК

- 3 для ведения сельского хозяйства, переработки
- 3 для размещения объектов торговли, административного центра
- 2 для размещения промышленного производства
- 4 для прочих видов деятельности

## ТАРИФЫ



74,15 руб.  
холодная вода (м3)



8,51 руб.  
электроэнергия (кВт ч.)



3455,51 руб.  
отопление (за ед. энергии)



492,17 руб.  
вывоз ТКО (за ед.)



Ознакомьтесь с подробной информацией о площадках, точках подключения, ресурсных мощностях, транспортной и инженерной инфраструктуре можно на сайте Администрации округа  
[https://45lebyazhye.gosuslugi.ru/netcat\\_files/373/2361/Lebyazh\\_e\\_2023\\_ispr\\_2\\_.pdf](https://45lebyazhye.gosuslugi.ru/netcat_files/373/2361/Lebyazh_e_2023_ispr_2_.pdf)



Ознакомьтесь с реестром муниципального имущества в округе можно на сайте Администрации округа  
<https://45lebyazhye.gosuslugi.ru/ofitsialno/munitsipalnoe-imuschestvo/>

# МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ


## Региональные меры поддержки



[https://45lebyazhye.gosuslugi.ru/netcat\\_files/userfiles/Ekonomika/2023/Mery\\_podderzhki\\_KO\\_12.01.23.pdf](https://45lebyazhye.gosuslugi.ru/netcat_files/userfiles/Ekonomika/2023/Mery_podderzhki_KO_12.01.23.pdf)

# КОНТАКТЫ


## Администрация Лебяжьевого муниципального округа Курганской области

 ул. Пушкина, 14, р.п. Лебяжье,  
Курганская область, 641500

 + 7 (35237)90878

 45t01102@kurganobl.ru


## Инвестиционное агентство Курганской области

 ул. Бурова-Петрова, 112 А,  
г. Курган, 640027

 + 7 800 250 47 31

 invest@invest45.ru

## ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

 ул. Бурова-Петрова, 112 А,  
г. Курган, 640027

 + 7 800 250 47 31

 invest@invest45.ru

## ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ

**Долженко Инна Анатольевна**

 +7 912 527 69 28

Специалист-эксперт сектора по  
привлечению и сопровождению  
инвестиционных проектов

 dolgenko.ia@invest.ru

## Начальник отдела экономики и управления муниципальным имуществом

**Меньщикова Лариса Александровна**

 8 (35237) 90867

 econom.leb@mail.ru