



Курганская область



# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ Лебяжьевского муниципального округа Курганской области



преимущества 03

общая характеристика 04

социально-экономические показатели 05

занятость и доходы населения 06

ресурсная база 07

социальная инфраструктура 08

достопримечательности 09

туризм 10-11

основные организации 13

специализация округа 14

реализуемые инвестиционные проекты 15

инвестиционные ниши 16

свободные инвестиционные площадки 17

меры господдержки 18

контакты 19

# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ Лебяжьеvского муниципального округа Курганской области

# ПРЕИМУЩЕСТВА ЛЕБЯЖЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА



## РАЗВИТЫЙ СЕКТОР СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА

80,0% в общем объеме  
отгруженной продукции в 2025 г.



## ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ ОКРУГА

Железнодорожный  
и автомобильный  
транспорт

## БЛИЗОСТЬ К АДМИНИСТРАТИВНОМУ ЦЕНТРУ

100 км до г. Курган



## БОГАТОЕ ИСТОРИКО- КУЛЬТУРНОЕ НАСЛЕДИЕ



## СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

21

# ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ЛЕБЯЖЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

**10,7** тыс. чел



численность населения МО, 2024 г.

**5,3** тыс. чел



население р.п. Лебяжье, 2024 г.

**317 746** га



площадь МО

**50**



населённых пунктов

## транспортная доступность округа

### автотранспорт

Р-254 «Иртыш»

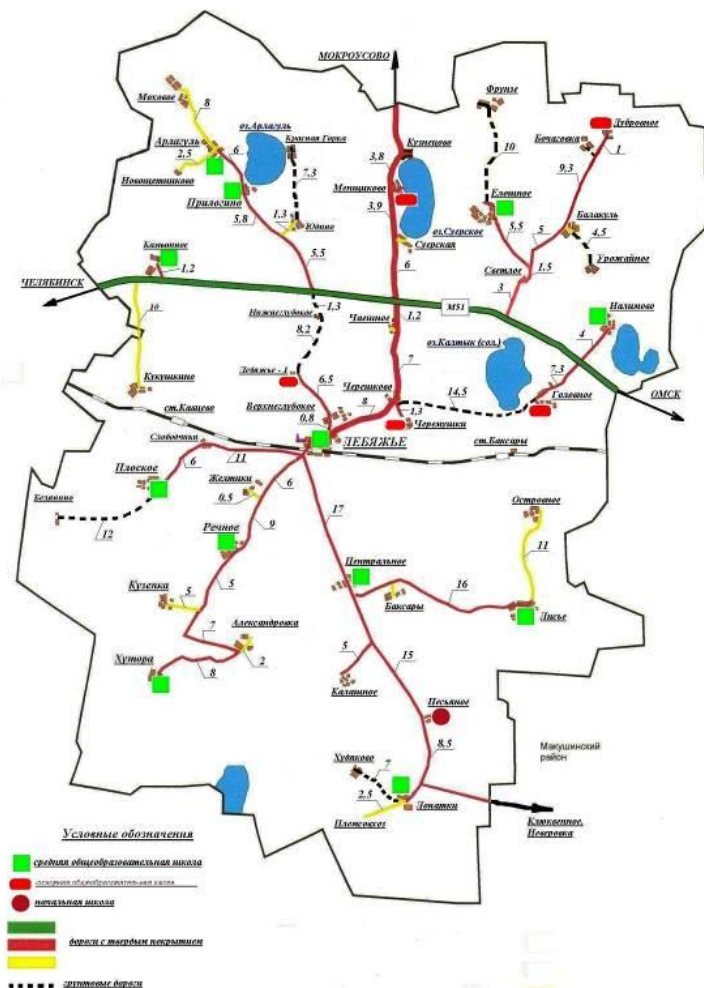
Курган → Варгаши → Лебяжье → Макушино

### ЖД

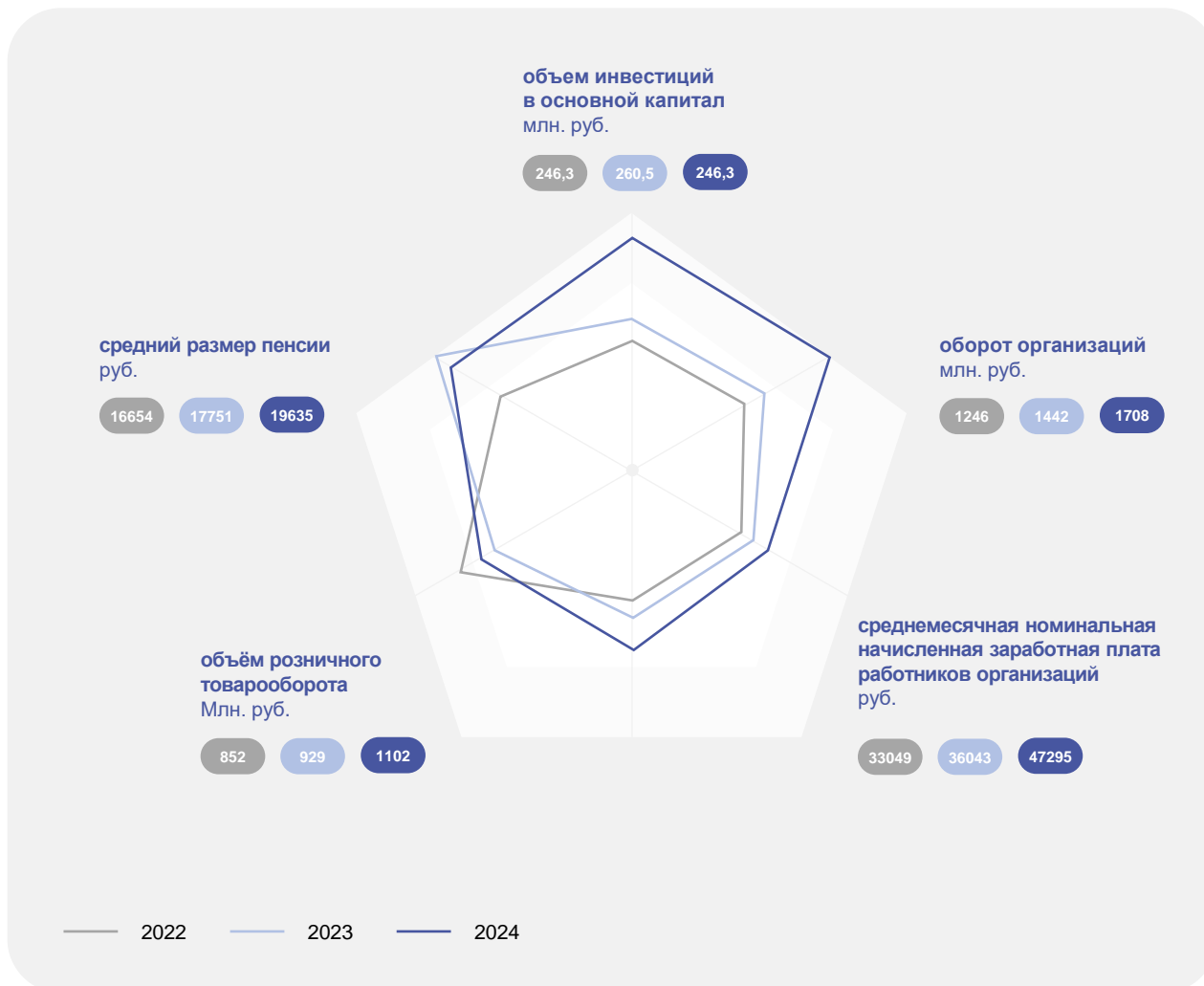
КУРГАН - МАКУШИНО

Курган → Варгаши → Лебяжье → Макушино

Схема автомобильных дорог  
Лебяжьевского района



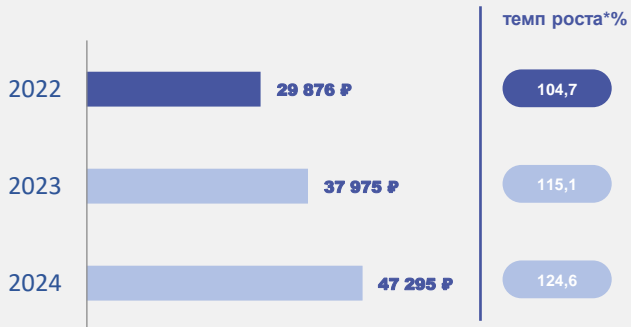
# СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЛЕБЯЖЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА \*



\*По данным Свердловскстата

# ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

## СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ\*



ПОКАЗАТЕЛИ	Ед. ИЗМ	2023 ГОД	2024 ГОД
среднемесячная заработная плата работников организаций	руб.	37 975	47 295
	%	115,1	124,6
среднемесячная заработная плата по Курганской области	руб.	52 933	66 177

\*темп роста указан в процентах к предыдущему году

### 0,32 %

регистрируемая  
безработица

0,14 %

показатели по Курганской области  
на 01.01.2025

### 19 чел.

безработные  
граждане\*

801 чел.

показатели по Курганской области  
на 01.01.2025

\*По данным Свердловскстата

# РЕСУРСНАЯ БАЗА

## КЛИМАТ

### умеренный



средняя температура:  
в январе -15°C, в июле + 21°C



в среднем по году  
9 дней в месяц идёт дождь

## ЗАПАСЫ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ



питьевые подземные  
воды 2 360 куб. м. в сутки



кирпично-черепичное сырьё  
1 129 тыс. куб. м

## ЛЕСА, ОЗЕРА И ПОЧВЫ



хвойные породы  
(сосна)



**озера**  
на территории округа более  
100 озер, из них 58-  
промысловые



лиственные породы  
(береза, осина)



**почвы**  
малогумусные, слабогумусные,  
очень слабогумусные

## ЗЕМЛИ

**общая площадь 317,7 тыс. га**



земли с/х назначения  
245,2 тыс. га



земли лесного фонда  
40,8 тыс. га



земли промышленности  
1,5 тыс. га

# СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



## ОБРАЗОВАНИЕ

**5 учреждений**  
и групп сокращенного дня, осуществляющих образовательные программы дошкольного образования

**3 учреждения**  
дополнительного образования

**10 учреждений**  
школьного образования

**1 учреждение**  
профессионального образования

**1 учреждение**  
для детей с ограниченными возможностями здоровья



## ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

**47 стационарных коек**

**22 фельдшерско-акушерских пункта**

**1 амбулаторно-поликлинических учреждений**

**3 стационарных отделения**



## СПОРТ

**1 стадион с трибунами**

**21 спортзал**

**20 плоскостных спортивных сооружений**



## КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО

**18 клубных учреждений**

**14 библиотек**

**1 музей**

**40 памятников**

**9 туристических маршрутов**

# ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ



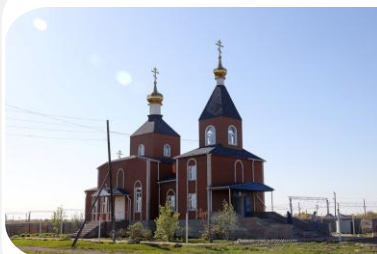
Музей Лебедя



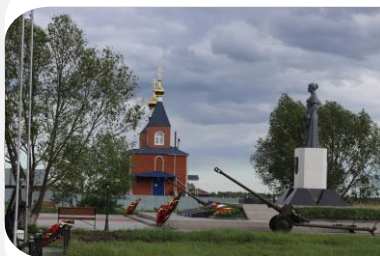
Краеведческий музей



Музей Почтового сибирского тракта



Храм иконы Божией Матери «Семистрельная»



Парк Победы



Храм Троицы Живоначальной в селе Лисье

**21 500**  
человек

посетило музей в 2024 г.



**1953**  
экскурсии

проведено в 2024 г.

из них — 89  
пешеходных,  
более — 30 выездных



**14 900**  
человек

обслужено экскурсиями

индивидуальных  
посетителей — 3000  
человек



# ТУРИЗМ

## ТУРИСТИЧЕСКИЕ МАРШРУТЫ

ОРГАНИЗОВАНЫ ТУРИСТИЧЕСКИЕ  
ПЕШЕХОДНЫЕ И АВТОМОБИЛЬНЫЕ МАРШРУТЫ

- 1 «Улица Первая» из цикла «Родные улицы поселка»
- 2 «Аллея памяти» в Парке Победы
- 3 «Станция Лебяжья – Сибирская»
- 4 «Лебяжье Православное (храмы Лебяжье-Лисье-Елошное
- 5 «Почтово-Сибирский тракт на территории округа»
- 6 «Головинская роща (памятник природы)»
- 7 «Озеро Снегирево (с. Елошное)»
- 8 «Лебяжье-Елошное государственный природный зоологический заказник (памятник природы)
- 9 «Урочище Шингары (памятник природы)»



# ТУРИЗМ

## ТРАДИЦИОННЫЕ ЗНАКОВЫЕ СОБЫТИЯ



День  
Пельменя



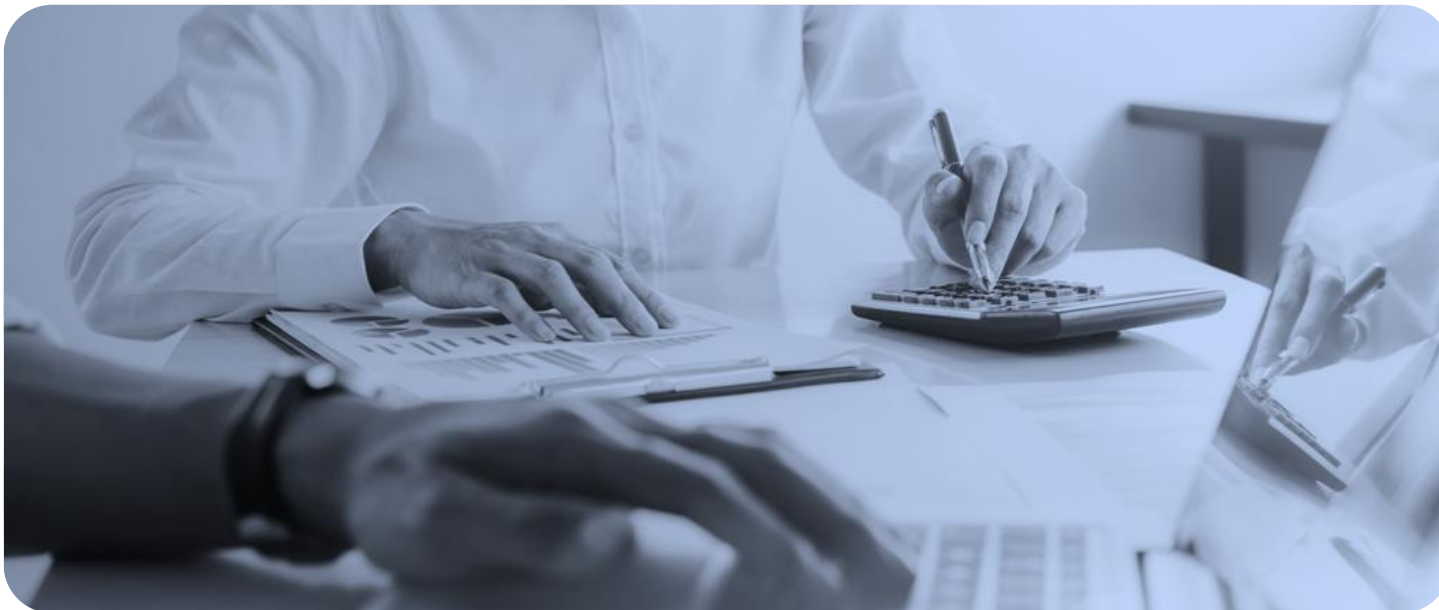
Зимние  
Кузьминки



Масленица



Международная  
выставка голубей





# **МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ**

# ОСНОВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

НАИМЕНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
<b>ЗАО «Колхоз Новый Путь»</b>	Выращивание зерновых культур
<b>ООО «Прилогоино»</b>	Выращивание зерновых культур
<b>ООО «Речновское»</b>	Выращивание зерновых культур
<b>ООО «КФХ Агромакс»</b>	Выращивание зерновых культур
<b>ООО «Баксарское»</b>	Выращивание зерновых культур
<b>ООО «Ремонтник +»</b>	Ремонт машин и оборудования
<b>ИП Герасимов А. В.</b>	Производство хлеба и хлебобулочных изделий, полуфабрикатов из мяса и рыбы
<b>ИП Поповыя С. М.</b>	Производство мясных полуфабрикатов
<b>МУП «Теплотранс»</b>	Производство тепловой энергии, водоснабжение

# СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ ОКРУГА И ТРЕНДЫ РАЗВИТИЯ

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ	ТРЕНД	ЭФФЕКТЫ	РЕЗУЛЬТАТЫ
 <p><b>СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВО</b> производство продукции растениеводства</p>	<p>следование концепции устойчивого развития</p>	<p>формирование имиджа социально-ответственного предприятия</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• рост объёмов производства и доходов</li> <li>• усиление позиции местных предприятий</li> <li>• создание новых рабочих мест</li> </ul>
 <p><b>СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВО</b> производство продукции животноводства</p>	<p>следование концепции устойчивого развития</p>	<p>Формирование имиджа социально-ответственного предприятия</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• рост объёмов производства и доходов</li> <li>• усиление позиции местных предприятий</li> <li>• Создание новых рабочих мест</li> </ul>
 <p><b>ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АДМИНИСТРАТИВНАЯ И СОПУСТВУЮЩИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ</b> туризм</p>	<p>всестороннее развитие туризма</p>	<p>рост популярности округа, а также увеличение интереса трудоспособного населения к работе в местных организациях</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• увеличение туристического потока, привлечение кадров в организации</li> <li>• повышение туристической привлекательности округа</li> </ul>

# РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

ИНИЦИАТОР ПРОЕКТА	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ИНВЕСТИЦИИ млн. руб.	СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ
ИП Мельников С. С.	Создание придорожного комплекса «Мельница»	41,0	2019-2027
ООО «КФХ Агромакс», ООО «Речновское», ЗАО «Колхоз Новый Путь», ИП ГКФХ Давлетов И. К., ИП ГКФХ Куликов Д. А., ИП ГКФХ Хиндинова С. Б.	Модернизация парка сельскохозяйственной техники и оборудования	345,5	2020-2032
КФХ Малевич А. Ф.	Выращивание КРС мясного направления	4,45	2024-2029

# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ

## МЕДИЦИНА



1. Стоматологический кабинет
2. Медицинский пункт по лабораторной диагностике

## РАЗВИТИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА



1. Компания по оказанию бухгалтерских услуг
2. Ресторанно - гостиничный комплекс на территории рп Лебяжье

## ОТКРЫТИЕ НОВОГО БИЗНЕСА



1. Предприятие по переработке сельскохозяйственной продукции
2. Предприятие по ремонту сельскохозяйственной техники
3. Цех по производству резиновой крошки
4. Завод по производству кирпича

## ЭКОЛОГИЯ И ТУРИЗМ



1. Развитие событийного туризма
2. Развитие агротуризма

# СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

21

ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДОК

- 3 для ведения сельского хозяйства, переработки
- 3 для размещения объектов торговли, административного центра
- 2 для размещения промышленного производства
- 9 для предпринимательской деятельности
- 4 для прочих видов деятельности

## ТАРИФЫ



91,49 (с НДС) руб.  
холодная вода (м3)



9,30 руб.  
электроэнергия (кВт ч.)



4145,56 (с НДС) руб.  
отопление (за ед. энергии)



492,17 руб.  
вывоз ТКО (за ед.)



Ознакомиться с подробной информацией о площадках, точках подключения, ресурсных мощностях, транспортной и инженерной инфраструктуре можно на сайте Администрации округа  
[https://45lebyazhye.gosuslugi.ru/devatelnost/investitsii/dokumenty\\_1323.html](https://45lebyazhye.gosuslugi.ru/devatelnost/investitsii/dokumenty_1323.html)



Ознакомиться с реестром муниципального имущества в округе можно на сайте Администрации округа  
<https://45lebyazhye.gosuslugi.ru/ofitsialno/munitsipalnoe-imuschestvo/>

# МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ


## Региональные меры поддержки



[https://45lebyazhye.gosuslugi.ru/netcat\\_files/userfiles/Ekonomika/2023/Mery\\_podderzhki\\_KO\\_12.01.23.pdf](https://45lebyazhye.gosuslugi.ru/netcat_files/userfiles/Ekonomika/2023/Mery_podderzhki_KO_12.01.23.pdf)

# КОНТАКТЫ


## Администрация Лебяжьевского муниципального округа Курганской области

 ул. Пушкина, 14, р.п. Лебяжье,  
Курганская область, 641500

 + 7 (35237)90878

 45t01102@kurganobl.ru


## Инвестиционное агентство Курганской области

 ул. Бурова-Петрова, 112 А,  
г. Курган, 640027

 + 7 800 250 47 31

 invest@invest45.ru

## ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

 ул. Бурова-Петрова, 112 А,  
г. Курган, 640027

 + 7 800 250 47 31

 invest@invest45.ru

## ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ

**Фадеева Ирина Владимировна**

Заместитель Главы Лебяжьевского  
муниципального округа,  
начальник финансового отдела

 +7 35237 90863

 finotdell@yandex.ru

## Начальник отдела экономики

**Замятина Оксана Владимировна**

 8 (35237) 97472

 econom.leb@yandex.ru