



КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЛЕБЯЖЬЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕБЯЖЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 апреля 2022 года № 317
р. п. Лебяжье

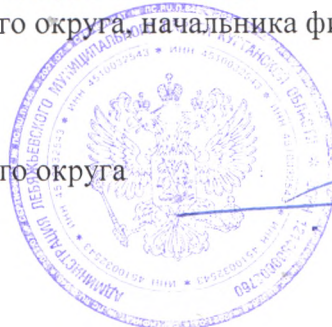
Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля в границах Лебяжьевского муниципального округа

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также ст. 53 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», на основании Постановления Правительства РФ от 27 октября 2021 г. № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», на основании статьи 36 Устава Лебяжьевского муниципального округа Курганской области, Администрация Лебяжьевского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при проведении ответственным за муниципальный земельный контроль специалистом выездного обследования, инспекционного визита, рейдового осмотра, выездной проверки, на территории Лебяжьевского муниципального округа, согласно Приложению к настоящему постановлению.
2. Форма проверочных листов подлежит актуализации в случае изменения, отмены обязательных требований путем внесения изменений в настоящее постановление.
3. Обнародовать настоящее постановление в местах официального обнародования муниципальных нормативных правовых актов.
4. Постановление вступает в силу после его официального обнародования
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Лебяжьевского муниципального округа, начальника финансового отдела.

Глава Лебяжьевского муниципального округа



А.Р.Барч

Приложение к постановлению
Администрации Лебяжьевского
муниципального округа
от 14 апреля 2022 года № 314
«Об утверждении формы проверочного листа
(списка контрольных вопросов, ответы
на которые свидетельствуют о соблюдении
или несоблюдении контролируемым
лицом обязательных требований), применяемого
при осуществлении муниципального
земельного контроля в границах
Лебяжьевского муниципального округа»

Форма проверочного листа
(списков контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют
о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований),
применяемого при осуществлении выездных проверок
в сфере муниципального земельного контроля
в границах Лебяжьевского муниципального округа

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ
(вид муниципального контроля)

Администрация Лебяжьевского муниципального округа
(наименование органа муниципального земельного контроля)

Проверочный лист

(список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые
свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований)

№ п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных актов, с указанием структурных единиц этих актов	Ответы на вопросы			
			Да	Нет	Неприменимо	Примечание
1.	Используется ли проверяемым физическим лицом, юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования.	Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
2	Имеются ли права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков),	Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации				
3.	Наличие признаков самовольного занятия земельного участка или части земельного участка лицом,	"Кодекс Российской Федерации об административных				

	не имеющим предусмотренным законодательством РФ прав на указанный земельный участок	правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022) КоАП РФ Статья 7.1.				
4.	Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»?	Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации				
5.	Соответствует ли площадь используемого проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах?	Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации				
6.	Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о правах на используемый гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельный участок.	ст. 26 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 30.12.2021) "О государственной регистрации недвижимости"				
7.	Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства	ст. 51 Градостроительного кодекса РФ РФ				
8.	Наличие признаков неисполнения обязанности по приведению земельного участка в состояние пригодное для использования по целевому назначению	"Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ ст. 8.8.				
9.	Выполнена ли проверяемым лицом (за исключением органа государственной власти, органа местного самоуправления, государственного и муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного), казенного предприятия, центра исторического наследия президента Российской Федерации, прекратившего исполнение своих полномочий) обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка	Пункт 2 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»				

	(земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность?				
10.	Признаки несоответствия использования гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка, целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видам разрешенного использования земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.				

1. Вид контрольного мероприятия: _____
2. Дата заполнения проверочного листа: «__» _____ 20__ г.
3. Объект муниципального контроля, кадастровый номер, местоположение, адрес земельного участка, части земельного участка, земель:

4. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами

5. Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа

6. Реквизиты решения о проведении контрольного мероприятия _____

7. Учетный номер контрольного мероприятия _____

8. Должность, фамилия и инициалы должностного лица Администрации Лебяжьевского муниципального округа, проводящего выездную проверку и заполняющего проверочный лист:
