**Мораторий на проведение проверок земельного законодательства продлен**

В 2024 году продлен мораторий на проведение контрольно-надзорных мероприятий со взаимодействием с контролируемыми лицами в рамках осуществления федерального земельного контроля (надзора).

Соответствующее Постановление Правительства Российской Федерации от 14.12.2023 № 2140 вступило в силу 23.12.2023.

В связи с продлением моратория, региональным Управлением Росреестра планы контрольных (надзорных) мероприятий на предстоящий год в отношении физических лиц и бизнеса не составлялись.

Напомним, что контрольные (надзорные) мероприятия со взаимодействием с контролируемыми лицами были отменены постановлением Правительства РФ с марта 2022 года.

Мораторий означает, что внеплановый контроль может проводиться только в случаях, когда объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) при выявлении индикаторов риска нарушения обязательных требований или такой вред (ущерб) причинен, а также по поручениям Президента, Правительства, требованиям прокуратуры.

Тем не менее, допускается проведение контрольных мероприятий без взаимодействия с землепользователями.

В Управлении Росреестра по Курганской области акцент государственного земельного надзора, в связи с ограничениями на проведение проверочных мероприятий, смещен на профилактику нарушений земельного законодательства. Всего в 2023 году специалистами Управления Росреестра по Курганской области проведено 5915 таких мероприятий. Из них: 3021 выездное обследование - путем проведения осмотра, фотофиксации и инструментального обследования земельного участка, 2894 наблюдения за соблюдением обязательных требований. Также осуществлено 2860 профилактических мероприятий (консультаций, объявлено 1734 предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований, проведено 596 профилактических визитов).