



КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ЛЕБЯЖЬЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕБЯЖЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22 ноября 2024 года № 777  
р. п. Лебяжье

**О муниципальной программе Лебяжьевского муниципального округа «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Лебяжьевского муниципального округа» на 2025-2027 годы**

На основании статьи 36 Устава Лебяжьевского муниципального округа Курганской области В соответствии с постановлением Администрации Лебяжьевского муниципального округа от 21.09.2021 года № 196 «О муниципальных программах Лебяжьевского муниципального округа», Администрация Лебяжьевского муниципального округа Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу Лебяжьевского муниципального округа «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Лебяжьевского муниципального округа» на 2025-2027 годы, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу с 1 января 2025 года следующие постановления Администрации Лебяжьевского муниципального округа Курганской области:

1) от 10 ноября 2021 года № 338 «О муниципальной программе Лебяжьевского муниципального округа «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Лебяжьевского муниципального округа » на 2022-2024 годы»;

2) от 16 марта 2022 года № 191 «О внесении изменений в постановление Администрации Лебяжьевского муниципального округа от 10 ноября 2021 года № 338 «О муниципальной программе Лебяжьевского муниципального округа «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Лебяжьевского муниципального округа » на 2022-2024 годы»;

3) от 7 ноября 2022 года № 917 «О внесении изменений в постановление Администрации Лебяжьевского муниципального округа от 10 ноября 2021 года № 338 «О муниципальной программе Лебяжьевского муниципального округа «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Лебяжьевского муниципального округа » на 2022-2024 годы»;

4) от 7 декабря 2022 года № 1003 «О внесении изменений в постановление Администрации Лебяжьевского муниципального округа от 10 ноября 2021 года № 338 «О муниципальной программе Лебяжьевского муниципального округа «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Лебяжьевского муниципального округа » на 2022-2024 годы»;

5) от 26 января 2023 года № 46 «О внесении изменений в постановление Администрации Лебяжьевского муниципального округа от 10 ноября 2021 года № 338 «О муниципальной программе Лебяжьевского муниципального округа «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Лебяжьевского муниципального округа » на 2022-2024 годы»;

6) от 6 марта 2023 года № 111 «О внесении изменений в постановление Администрации Лебяжьевского муниципального округа от 10 ноября 2021 года № 338 «О муниципальной программе Лебяжьевского муниципального округа «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Лебяжьевского муниципального округа » на 2022-2024 годы»;

7) от 6 апреля 2023 года № 218 «О внесении изменений в постановление Администрации Лебяжьевского муниципального округа от 10 ноября 2021 года № 338 «О муниципальной программе Лебяжьевского муниципального округа «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Лебяжьевского муниципального округа » на 2022-2024 годы»;

8) от 7 сентября 2023 года № 581 «О внесении изменений в постановление Администрации Лебяжьевского муниципального округа от 10 ноября 2021 года № 338 «О муниципальной программе Лебяжьевского муниципального округа «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Лебяжьевского муниципального округа » на 2022-2024 годы»;

9) от 27 февраля 2024 года № 133 «О внесении изменений в постановление Администрации Лебяжьевского муниципального округа от 10 ноября 2021 года № 338 «О муниципальной программе Лебяжьевского муниципального округа «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Лебяжьевского муниципального округа » на 2022-2024 годы»;

3. Обнародовать настоящее постановление в местах официального обнародования муниципальных нормативных правовых актов.

4. Постановление вступает в силу после его официального обнародования

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности первого заместителя Главы Лебяжьевского муниципального округа Курганской области.

Глава Лебяжьевского муниципального округа  
Курганской области

И.В.Фадеева

Приложение  
к Постановлению Администрации  
Лебяжьевского муниципального округа  
от 22 ноября 2024 года № 777

«О муниципальной программе Лебяжьевского  
муниципального округа «Управление  
муниципальным имуществом и земельными  
ресурсами Лебяжьевского муниципального  
округа» на 2025-2027 годы

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
Лебяжьевского муниципального округа "Управление муниципальным  
имуществом и земельными ресурсами Лебяжьевского муниципального  
округа» на 2025-2027 годы**

**Раздел I. Паспорт муниципальной программы  
Лебяжьевского муниципального округа "Управление муниципальным имуществом и  
земельными ресурсами Лебяжьевского муниципального округа» на 2025 - 2027 годы**

Наименование	Муниципальная программа Лебяжьевского муниципального округа "Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Лебяжьевского муниципального округа» на 2025 - 2027 годы (далее Программа)
Ответственный исполнитель	Отдел экономики и управления муниципальным имуществом Администрации Лебяжьевского муниципального округа
Соисполнители	Отделы Администрации Лебяжьевского муниципального округа
Цели программы	Целями настоящей Программы являются: обеспечение достоверности информации о составе и характеристиках муниципального имущества и земельных участков Лебяжьевского муниципального округа; - повышение эффективности использования муниципального имущества Лебяжьевского муниципального округа; - создание и развитие рынка земли; - повышение устойчивости бюджетной системы.
Задачи программы	Обеспечение достоверности информации о составе и характеристиках муниципального имущества и земельных участков и защита прав муниципальной собственности Лебяжьевского муниципального округа достигается путем: - ведения учета муниципального имущества Лебяжьевского муниципального округа, в том числе земельных участков; - регистрации права собственности Лебяжьевского муниципального округа на объекты недвижимости, в том числе земельные участки. Повышение эффективности использования муниципального имущества Лебяжьевского муниципального округа будет достигнуто путем: - проведения мероприятий по оптимизации состава

	<p>муниципального имущества;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- приватизации муниципального имущества Лебяжьевского муниципального округа;</li> <li>- обеспечения сохранности и эффективного использования муниципального имущества Лебяжьевского муниципального округа;</li> <li>- повышения качества управления муниципальным имуществом Лебяжьевского муниципального округа и земельными ресурсами.</li> </ul> <p>Программа предусматривает достижение целей и задач в течение 2025 - 2027 годов.</p>
<p>Целевые индикаторы программы</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- удельный вес муниципального имущества Лебяжьевского муниципального округа, учтенного в реестре муниципального имущества Лебяжьевского муниципального округа, %</li> <li>- удельный вес земельных участков, учтенных в реестре муниципального имущества Лебяжьевского района, %;</li> <li>- выполнение планового задания по регистрации права собственности Лебяжьевского муниципального округа на объекты недвижимости, %;</li> <li>- выполнение планового задания по регистрации права собственности Лебяжьевского муниципального округа на земельные участки, %;</li> <li>- ежегодное обновление базы данных реестра муниципального имущества Лебяжьевского муниципального округа, %;</li> <li>- выполнение прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Лебяжьевского муниципального округа на соответствующий год и плановый период в части преобразования государственных унитарных предприятий Лебяжьевского муниципального округа, % ;</li> <li>- удельный вес проведенных торгов по продаже объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности Лебяжьевского муниципального округа от общего количества запланированных торгов по продаже объектов недвижимости, %;</li> <li>- выполнение плана проверок сохранности и эффективного использования муниципального имущества Лебяжьевского муниципального округа, % ;</li> <li>- площадь земельных участков, вовлеченных в хозяйственный оборот, га;</li> <li>- количество земельных участков, предоставленных для строительства, в том числе путем проведения аукционов, штука;</li> <li>- выполнение планового задания по всем доходным источникам, администрируемым Отделом экономики, %</li> <li>- сумма доходов бюджета Лебяжьевского муниципального округа от аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, тыс. рублей;</li> <li>- сумма доходов бюджета Лебяжьевского муниципального</li> </ul>

	<p>округа от аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Лебяжьевского муниципального округа, тыс. рублей;</p> <p>- сумма доходов бюджета Лебяжьевского муниципального округа от продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Лебяжьевского муниципального округа, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, тыс. рублей;</p> <p>- сумма доходов бюджета Лебяжьевского муниципального округа от аренды муниципального имущества Лебяжьевского муниципального округа, тыс. рублей;</p> <p>- сумма доходов бюджета Лебяжьевского муниципального округа от приватизации муниципального имущества Лебяжьевского муниципального округа, тыс. рублей;</p>
Сроки реализации программы	2025-2027 годы
Объемы бюджетных ассигнований	<p>Объем финансирования Программы за счет средств бюджета Лебяжьевского муниципального округа в 2025 - 2027 годах составит 15028 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2025 год – 5067 тыс. рублей;</p> <p>2026 год - 4980,5 тыс. рублей;</p> <p>2027 год –4980,5 тыс. рублей</p>
Ожидаемые результаты реализации задач программы	<p>-оптимизация состава муниципального имущества Лебяжьевского муниципального округа, обеспечивающая исполнение полномочий Лебяжьевского муниципального округа в сфере имущественных и земельных отношений;</p> <p>- обеспечение защиты интересов Лебяжьевского муниципального округа как собственника недвижимого имущества, в том числе земельных участков;</p> <p>- развитие рынка земли на территории Лебяжьевского муниципального округа</p>

## **Раздел II. Характеристика текущего состояния в сфере имущественно-земельных отношений Лебяжьевского муниципального округа**

Эффективное управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами является важной составной частью экономической политики в Лебяжьевском муниципальном округе, направленной на создание устойчивого экономического развития района. С целью решения этой задачи необходимо:

обеспечить достоверность информации о составе и характеристиках муниципального имущества Лебяжьевского муниципального округа, в том числе земельных участков, и защиту прав Лебяжьевского муниципального округа как собственника недвижимого имущества;

- повысить эффективность использования муниципального имущества ;
- проводить мероприятия по созданию и развитию рынка земли;

повышать устойчивость бюджетной системы Лебяжьевского муниципального округа за счет доходов от использования муниципального имущества и земельных ресурсов.

По состоянию на 1 января 2025 года реестр муниципального имущества Лебяжьевского муниципального округа Курганской области включает следующее имущество и земельные участки:

№ п/п	Виды имущества, являющегося муниципальной собственностью Лебяжьевского муниципального округа	Количество юридических лиц	Количество объектов недвижимости	Остаточная стоимость объектов недвижимости тыс. руб.
1.	Имущество, закрепленное за муниципальными унитарными предприятиями Лебяжьевского муниципального округа на праве хозяйственного ведения	1	148	114582,9
2.	Имущество, закрепленное за муниципальными учреждениями Лебяжьевского муниципального округа на праве оперативного управления	5	2484	278244,6
3.	Имущество, составляющее казну Лебяжьевского муниципального округа		1364	1644056,7
Итого				
4.	Пакеты акций открытых акционерных обществ, принадлежащие Лебяжьевскому муниципальному округу	-	Суммарная номинальная стоимость пакетов акций - 0,0 руб.	
5.	Земельные участки, находящиеся в собственности Лебяжьевского муниципального округа	-	Количество земельных участков –1045, общая площадь 39252,8 га Кадастровая стоимость 1614404,16	

Формирование структуры муниципальной собственности Лебяжьевского муниципального округа осуществляется:

в процессе безвозмездной передачи имущества Российской Федерации и муниципальных образований в собственность Лебяжьевского муниципального округа и из муниципальной собственности Лебяжьевского муниципального округа в собственность Российской Федерации, Курганской области и муниципальных образований в связи с разграничением полномочий уровней власти;

в результате регистрации права собственности Лебяжьевского муниципального округа на объекты недвижимости, в том числе земельные участки, отнесенные к собственности Лебяжьевского муниципального округа.

Актуальными являются вопросы, связанные с повышением эффективности использования муниципального имущества, закрепленного за учреждениями и унитарными предприятиями Лебяжьевского муниципального округа и земельными ресурсами, находящимися в муниципальной собственности Лебяжьевского муниципального округа.

Приоритетной задачей в сфере развития рынка земли и недвижимости является вовлечение земельных участков и объектов недвижимости в хозяйственный оборот, увеличение доходов от использования земельных участков и объектов недвижимости.

Разграничение государственной собственности на землю даст возможность увеличения доходов консолидированного бюджета Лебяжьевского муниципального округа от

использования земельных участков, а также позволит Лебяжьевскому муниципальному округу, как собственнику, более эффективно использовать земельные участки.

Эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом и земельными ресурсами Лебяжьевского муниципального округа позволит обеспечить получение максимально возможных доходов консолидированного бюджета района от их использования.

### **Раздел III. Приоритеты и цели государственной политики в сфере имущественных и земельных отношений**

Программа разработана с учетом приоритетных направлений социально-экономического развития Российской Федерации, Курганской области и Лебяжьевского муниципального округа.

Направления реализации Программы соответствуют приоритетам и целям государственной политики в сфере имущественных и земельных отношений, в том числе обозначенным в государственной программе Российской Федерации "Управление федеральным имуществом", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 327, в частности, по повышению эффективности использования муниципального имущества Лебяжьевского муниципального округа, а также оптимизации его состава и структуры.

Программа разработана согласно государственным приоритетам, целям и задачам, реализуемым в рамках:

- Земельного кодекса РФ
- Закона Курганской области от 28 декабря 2011 года № 98 "Об управлении и распоряжении землями и земельными участками на территории Курганской области";
- Закона Курганской области от 2 мая 2012 года № 22 "Об отдельных положениях оборота земель сельскохозяйственного назначения на территории Курганской области";
- Стратегии социально-экономического развития Курганской области
- постановлений и распоряжений Правительства Курганской области, поручений Губернатора Курганской области в сфере имущественных и земельных отношений Курганской области.
- Стратегии социально-экономического развития Лебяжьевского муниципального округа Курганской области
- постановлений и распоряжений Администрации Лебяжьевского муниципального округа в сфере имущественных и земельных отношений Лебяжьевского муниципального округа.

Актуальными являются вопросы, связанные с повышением эффективности использования муниципального имущества Лебяжьевского муниципального округа Курганской области, закрепленного за муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями Лебяжьевского муниципального округа Курганской области.

Приоритетной задачей в сфере развития рынка земли и недвижимости является вовлечение земельных участков и объектов недвижимости в хозяйственный оборот, увеличение доходов от использования земельных участков и объектов недвижимости.

Консолидация усилий органов власти всех уровней для решения первоочередных государственных задач в сфере имущественных и земельных отношений положительно повлияет на управление и распоряжение государственным имуществом и земельными ресурсами Лебяжьевского муниципального округа Курганской области, создаст благоприятные условия для развития человеческого потенциала и повышения качества жизни населения, а также устойчивого социально-экономического развития Лебяжьевского муниципального округа Курганской области в целом.

### **Раздел IV. Цели и задачи Программы**

Целями настоящей Программы являются:

- обеспечение достоверности информации о составе и характеристиках муниципального имущества и земельных участков Лебяжьевского муниципального округа;
- повышение эффективности использования муниципального имущества Лебяжьевского муниципального округа;
- создание и развитие рынка земли;
- повышение устойчивости бюджетной системы.

Обеспечение достоверности информации о составе и характеристиках муниципального имущества и земельных участков и защита прав муниципальной собственности Лебяжьевского муниципального округа достигается путем:

- ведения учета муниципального имущества Лебяжьевского муниципального округа, в том числе земельных участков;
- регистрации права собственности Лебяжьевского муниципального округа на объекты недвижимости, в том числе земельные участки.

Повышение эффективности использования муниципального имущества Лебяжьевского муниципального округа будет достигнуто путем:

- проведения мероприятий по оптимизации состава муниципального имущества;
- приватизации муниципального имущества Лебяжьевского муниципального округа;
- обеспечения сохранности и эффективного использования муниципального имущества Лебяжьевского муниципального округа;
- повышения качества управления муниципальным имуществом Лебяжьевского муниципального округа и земельными ресурсами.

Программа предусматривает достижение целей и задач в течение 2025 - 2027 годов.

## **Раздел V. Сроки реализации**

Сроки реализации Программы: 2025 - 2027 годы.

## **Раздел VI. Прогноз ожидаемых конечных результатов реализации Программы**

Реализация программных мероприятий позволит:

- оформить государственную регистрацию прав на все муниципальные объекты недвижимости, в том числе на земельные участки на 100% к 2027 году;
- внести полную информацию об объектах муниципального имущества муниципального района в Реестр муниципального имущества на 100% к 2027 году;
- повысить доходы от аренды недвижимого имущества (здания, помещения, строения, сооружения)
- повысить доходы от аренды муниципальных земельных участков

В результате реализации Программы будет проведена техническая инвентаризация объектов, внесены по результатам инвентаризации изменения в Реестр муниципальной собственности, осуществлена оптимизация состава имущества муниципальной казны, определена рыночная стоимость объектов муниципального округа для коммерческого использования, проведен капитальный ремонт муниципального имущества.

Важнейшим результатом станет оформление технической документации, и регистрация прав на муниципальное недвижимое имущество (в том числе и земельные участки под объектами недвижимости), обновление базы данных по объектам, внесенным в реестр муниципальной собственности, эффективное управление имуществом, находящимся в казне муниципального округа, обновление основных фондов, проведение капитального ремонта муниципального имущества.

## Раздел VII. Целевые индикаторы Программы

В результате реализации Программы планируется достижение следующих значений целевых индикаторов:

№ п/п	Целевой индикатор	Единица измерения	Плановый период, год		
			2025	2026	2027
1.	Удельный вес муниципального имущества Лебяжьевского муниципального округа, учтенного в реестре муниципального имущества Лебяжьевского муниципального округа, от общего количества объектов имущества, отнесенных к собственности Лебяжьевского муниципального округа	процент	95	100	100
2.	Удельный вес земельных участков, учтенных в реестре муниципального имущества Лебяжьевского муниципального округа, от общего количества земельных участков, отнесенных к собственности Лебяжьевского муниципального округа	процент	95	100	100
5.	Ежегодное обновление базы данных реестра муниципального имущества Лебяжьевского муниципального округа	процент	100	100	100
6.	Выполнение прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Лебяжьевского муниципального округа на соответствующий год и плановый период	процент	90	95	100
7.	Удельный вес проведенных торгов по продаже объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности Лебяжьевского муниципального округа, от общего количества запланированных торгов по продаже объектов движимости	процент	100	100	100
9.	Выполнение плана проверок сохранности и эффективности использования муниципального имущества Лебяжьевского муниципального округа	процент	90	95	100
10.	Площадь земельных участков, вовлеченных в хозяйственный оборот	га	101598	102000	102500
11.	Количество земельных участков, предоставленных для строительства, в том числе путем проведения аукционов	штука	5	5	5

14.	Сумма доходов консолидированного бюджета Лебяжьевского муниципального округа от аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена	тыс. рублей	1000	1500	1700
15.	Сумма доходов консолидированного бюджета Лебяжьевского муниципального округа от аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Лебяжьевского муниципального округа	тыс. рублей	4000	4500	4800
16.	Сумма доходов консолидированного бюджета Лебяжьевского муниципального округа от продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Лебяжьевского муниципального округа, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена	тыс. рублей	100	100	100
17.	Сумма доходов консолидированного бюджета Лебяжьевского муниципального округа от аренды муниципального имущества Лебяжьевского муниципального округа	тыс. рублей	500	520	520
18.	Сумма доходов консолидированного бюджета Лебяжьевского муниципального округа от приватизации муниципального имущества Лебяжьевского муниципального округа	тыс. рублей	400	100	100

### Раздел VIII. Перечень и описание программных мероприятий

N п/п	Мероприятие	Финансовые затраты, тыс. рублей				Источник финансирования	Сроки проведения мероприятий
		2025 - 2027 годы	2025 год	2026 год	2027 год		
1	2	3	4	5	6	7	8
I. Обеспечение достоверности информации о составе и характеристиках муниципального имущества Лебяжьевского муниципального округа, в том числе земельных участков, и защита прав Лебяжьевского муниципального округа как собственника недвижимого имущества							
1. Ведение учета муниципального имущества Лебяжьевского муниципального округа, в том числе земельных участков							
1)	ведение реестра муниципального имущества Лебяжьевского муниципального округа в	0	0	0	0	Федеральный бюджет	2025-2027 годы
		0	0	0	0	Областной бюджет	

	том числе земельных участков	0	0	0	0	Бюджет муниципально го округа	
2. Регистрация права собственности Лебяжьевского муниципального округа на объекты недвижимости и земельные участки, относящиеся к муниципальной собственности Лебяжьевского муниципального округа.							
1)	организация проведения технической инвентаризации объектов недвижимости, отнесенных к собственности Лебяжьевского муниципального округа	0	0	0	0	Федеральный бюджет	2025 - 2027 годы
		0	0	0	0	Областной бюджет	
						Бюджет муниципально го округа	
2)	регистрация права собственности Лебяжьевского муниципального округа на земельные участки	0	0	0	0	Федеральный бюджет	2025 - 2027 годы
		0	0	0	0	Областной бюджет	
		0	0	0	0	Бюджет муниципально го округа	
3)	регистрация права собственности Лебяжьевского муниципального округа на объекты недвижимости, отнесенные к собственности Лебяжьевского муниципального округа	0	0	0	0	Федеральный бюджет	2025 - 2027 годы
		0	0	0	0	Областной бюджет	
		0	0	0	0	Бюджет муниципально го округа	
4)	Оформление права собственности Лебяжьевского муниципального округа на вымороченное имущество, в том числе по решению суда	0	0	0	0	Федеральный бюджет	2025 - 2027 годы
		0	0	0	0	Областной бюджет	
		0	0	0	0	Бюджет муниципально го округа	
II. Повышение эффективности использования муниципального имущества Лебяжьевского муниципального округа							
3. Оптимизация состава муниципальной собственности Лебяжьевского муниципального округа							
1)	осуществление безвозмездной передачи объектов имущества из	0	0	0	0	Федеральный бюджет	2025 - 2027 годы

	муниципальной собственности Лебяжьевского муниципального округа в собственность Российской Федерации и приема из собственности Российской Федерации в муниципальную собственность Лебяжьевского муниципального округа	0	0	0	0	Областной бюджет	
		0	0	0	0	Бюджет муниципально го округа	
<b>4. Приватизация муниципального имущества Лебяжьевского муниципального округа</b>							
2)	приватизация объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности Лебяжьевского муниципального округа, в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества Лебяжьевского муниципального округа на соответствующий год и плановый период	0	0	0	0	Федеральный бюджет	2025 - 2027 годы
		0	0	0	0	Областной бюджет	
		0	0	0	0	Бюджет муниципально го округа	
3)	информационное обеспечение приватизации муниципального имущества Лебяжьевского муниципального округа	0	0	0	0	Федеральный бюджет	2025 - 2027 годы
		0	0	0	0	Областной бюджет	
		0	0	0	0	Бюджет муниципально го округа	
<b>5. Обеспечение сохранности и эффективного использования муниципального имущества Лебяжьевского муниципального округа</b>							
1)	проверка сохранности и эффективности использования муниципального имущества Лебяжьевского муниципального округа	0	0	0	0	Федеральный бюджет	2025 - 2027 годы
		0	0	0	0	Областной бюджет	
		0	0	0	0	Бюджет муниципально го округа	
2)	организация работы по проведению торгов по продаже права	0	0	0	0	Федеральный бюджет	2025 - 2027 годы

	аренды объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности Лебяжьевского муниципального округа	0	0	0	0	Областной бюджет	
		600	200	200	200	Бюджет муниципально го округа	
3)	Взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме	0	0	0	0	Федеральный бюджет	2025 - 2027 годы
		0	0	0	0	Областной бюджет	
		1500	500	500	500	Бюджет муниципально го округа	
4)	Оплата коммунальных услуг за муниципальное имущество	0	0	0	0	Федеральный бюджет	2025 - 2027 годы
		0	0	0	0	Областной бюджет	
		4836	1612	1612	1612	Бюджет муниципально го округа	
5)	Осуществление капитального ремонта жилого фонда	0	0	0	0	Федеральный бюджет	2025 - 2027 годы
		3	1	1	1	Областной бюджет	
		0	0	0	0	Бюджет муниципально го округа	
6)	Приобретение имущества, предназначенного для обеспечения деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, муниципальных служащих, работников муниципальных предприятий и учреждений;	0	0	0	0	Федеральный бюджет	2025 - 2027 годы
		0	0	0	0	Областной бюджет	
		0	0	0	0	Бюджет муниципально го округа	
7)	Предоставление субсидии						

	из бюджета Лебяжьевского муниципального округа на оказание финансовой помощи в целях предупреждения банкротства и восстановления платежеспособности муниципальных унитарных предприятий муниципального образования Лебяжьевского муниципального округа Курганской области	0	0	0	0	Федеральный бюджет	2025 - 2027 годы
		0	0	0	0	Областной бюджет	
		0	0	0	0	Бюджет муниципально го округа	
<b>6. Повышение качества управления муниципальным имуществом Лебяжьевского муниципального округа и земельными ресурсами</b>							
1)	повышение квалификации специалистов по управлению муниципальным имуществом Лебяжьевского муниципального округа и земельными ресурсами	0	0	0	0	Федеральный бюджет	2025 - 2027 годы
		0	0	0	0	Областной бюджет	
		0	0	0	0	Бюджет муниципально го округа	
2)	приобретение и модернизация программно-технического оснащения	0	0	0	0	Федеральный бюджет	2025 - 2027 годы
		0	0	0	0	Областной бюджет	
		0	0	0	0	Бюджет муниципально го округа	
<b>III. Создание и развитие рынка земли</b>							
<b>7. Вовлечение земельных участков в хозяйственный оборот в пределах установленных полномочий по распоряжению землями на территории Лебяжьевского муниципального округа</b>							
1)	формирование и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков	0	0	0	0	Федеральный бюджет	2025 - 2027 годы
		0	0	0	0	Областной бюджет	
		300	100	100	100	Бюджет муниципально го округа	
2)	предоставление земельных участков для строительства, в том числе путем проведения аукционов	0	0	0	0	Федеральный бюджет	2025 - 2027 годы
		0	0	0	0	Областной бюджет	
		0	0	0	0	Бюджет муниципально го округа	

3)	осуществление перевода земель из одной категории в другую и включение земельных участков в границы населенных пунктов	0	0	0	0	Федеральный бюджет	2025 - 2027 годы
		0	0	0	0	Областной бюджет	
		0	0	0	0	Бюджет муниципально го округа	
8. Эффективное управление землями в пределах установленных полномочий по распоряжению землями на территории Лебяжьевского муниципального округа							
1)	предоставление на праве аренды физическим и юридическим лицам земельных участков, занятых зданиями, строениями, сооружениями	0	0	0	0	Федеральный бюджет	2025 - 2027 годы
		0	0	0	0	Областной бюджет	
		0	0	0	0	Бюджет муниципально го округа	
2)	предоставление земельных участков в собственность физических и юридических лиц на основании договоров купли-продажи	0	0	0	0	Федеральный бюджет	2025-2027 годы
		0	0	0	0	Областной бюджет	
		0	0	0	0	Бюджет муниципально го округа	
3)	организация работы по проведению торгов по продаже права аренды земельных участков находящихся в муниципальной собственности Лебяжьевского муниципального округа и земельных участков государственность на которые не разграничена	0	0	0	0	Федеральный бюджет	2025-2027 годы
		0	0	0	0	Областной бюджет	
		0	0	0	0	Бюджет муниципально го округа	
4)	Подготовка проектов межевания земельных участков и проведение кадастровых работ					Федеральный бюджет	2025-2027 годы
		7781,2	2651,4	2564,9	2564,9	Областной бюджет	
		7,8	2,6	2,6	2,6	Бюджет муниципально го округа	
5)	Проведение комплексных кадастровых работ на территории Лебяжьевского муниципального округа	0	0	0	0	Федеральный бюджет	2025-2027 годы
		0	0	0	0	Областной бюджет	
		0	0	0	0	Бюджет муниципально го округа	
III/I Субсидии иным юридическим лицам на увеличение уставного капитала							

1)	Увеличение уставного капитала муниципального унитарного предприятия	0	0	0	0	Федеральный бюджет	2025-2027 годы
		0	0	0	0	Областной бюджет	
		0	0	0	0	Бюджет муниципально го округа	
<b>IV. Повышение устойчивости бюджетной системы</b>							
<b>9. Администрирование доходов от использования муниципального имущества Лебяжьевского муниципального округа и земельных ресурсов</b>							
1)	проведение претензионно-исковой работы по взысканию платежей за пользование объектами имущества и земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Лебяжьевского муниципального округа, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена	0	0	0	0	Федеральный бюджет	2025 - 2027 годы
		0	0	0	0	Областной бюджет	
		0	0	0	0	Бюджет муниципально го округа	
2)	списание безнадежной задолженности по арендной плате и пеням за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Лебяжьевского муниципального округа, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена	0	0	0	0	Федеральный бюджет	2025 - 2027 годы
		0	0	0	0	Областной бюджет	
		0	0	0	0	Бюджет муниципально го округа	
3)	осуществление контроля за поступлением арендной платы за земельные участки	0	0	0	0	Федеральный бюджет	2025 - 2027 годы
		0	0	0	0	Областной бюджет	
		0	0	0	0	Бюджет муниципально го округа	
<b>Всего по Программе</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Федеральный бюджет</b>	<b>2025-2027 годы</b>

	<b>7784,2</b>	<b>2652,4</b>	<b>2565,9</b>	<b>2565,9</b>	<b>Областной бюджет</b>
	<b>7243,8</b>	<b>2414,6</b>	<b>2414,6</b>	<b>2414,6</b>	<b>Бюджет муниципального округа</b>

### **Раздел IX. Информация по ресурсному обеспечению Программы**

Финансирование программных мероприятий планируется осуществлять за счет средств бюджета муниципального округа.

Ресурсное обеспечение Программы определяется в соответствии с Решением Лебяжьевской районной Думы о бюджете муниципального округа на очередной финансовый год и на плановый период. Объем средств местного бюджета, необходимых для реализации мероприятий Программы, определены исходя из необходимости проведения следующих мероприятий:

технической инвентаризации объектов недвижимости, отнесенных к собственности Лебяжьевского муниципального округа;

приватизации муниципального имущества Лебяжьевского муниципального округа.

информационного обеспечения приватизации муниципального имущества Лебяжьевского муниципального округа;

проведения торгов по продаже права аренды объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности Лебяжьевского муниципального округа;

повышения квалификации специалистов по управлению муниципальным имуществом Лебяжьевского муниципального округа и земельными ресурсами;

приобретения и модернизации программно-технического оснащения;

формирования и постановки на государственный кадастровый учет земельных участков;

проведения торгов по продаже земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности Лебяжьевского муниципального округа, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, либо права на заключение договоров аренды таких земельных участков;

предоставления земельных участков для строительства, в том числе путем проведения аукционов;

проведения претензионно-исковой работы по взысканию платежей за пользование объектами имущества и земельными участками, находящихся в муниципальной собственности Лебяжьевского муниципального округа, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена.

(тыс. руб.)

Источники финансирования	Объем финансирования на 2025-2027 годы	в том числе по годам		
		2025 год	2026 год	2027 год
Федеральный бюджет	0	0	0	0
Областной бюджет	<b>7784,2</b>	<b>2652,4</b>	<b>2565,9</b>	<b>2565,9</b>
Бюджет муниципального округа	<b>7243,8</b>	<b>2414,6</b>	<b>2414,6</b>	<b>2414,6</b>

Объем финансирования носит прогнозный характер

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ** к постановлению Администрации Лебяжьевского муниципального округа «О муниципальной программе Лебяжьевского муниципального округа «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Лебяжьевского муниципального округа» на 2025-2027 годы

**ПРОЕКТ ПОДГОТОВИЛ:**

Начальник отдела экономики  
земельных отношений и муниципального имущества

Л.А.МЕНЬЩИКОВА

**СОГЛАСОВАНО:**

И.О.первого заместителя Главы Лебяжьевского  
муниципального округа Курганской области

О.В.ЗАМЯТИНА

Руководитель Аппарата Администрации  
Лебяжьевского муниципального округа

И.А.МАЗАЛОВА

Заместитель начальника отдела правовой и кадровой работы  
Администрации Лебяжьевского  
муниципального округа

Н.С.СУХОРУКОВА

## **СПРАВКА-РАССЫЛКА**

**к постановлению Администрации Лебяжьевского муниципального округа «О муниципальной программе Лебяжьевского муниципального округа «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Лебяжьевского муниципального округа» на 2025-2027 годы**

Разослано по списку:

- |                         |          |
|-------------------------|----------|
| 1. Администрация округа | - 2 экз. |
| 2. Отдел экономики      | - 1 экз  |