



КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЛЕБЯЖЬЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕБЯЖЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 11 ноября 2024 года № 706
р.п. Лебяжье

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 36 Устава Лебяжьевского муниципального округа Курганской области, на основании ходатайства Акционерного общества «Газпром газораспределение Курган» об установлении публичного сервитута, Администрация Лебяжьевского муниципального округа Курганской области **ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Установить в пользу Акционерного общества «Газпром газораспределение Курган» (далее - АО «Газпром газораспределение Курган») (ОГРН 1064501181106, ИНН 4501126386, почтовый адрес: 640026, г. Курган, ул. Коли Мяготина, 90А) публичный сервитут, общей площадью 2961 кв. м., с целью размещения объектов системы газоснабжения, если указанные объекты необходимы для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения - газопровод высокого давления до 0,6 мегапаскаля и низкого давления до 0,005 мегапаскаля включительно от точки присоединения к распределительному газопроводу до отключающего устройства, расположенного на границе сети газораспределения и сети газопотребления здания по адресу: Курганская область, Лебяжьевский район, р.п. Лебяжье, КН 45:10:030106:2, в кадастровом квартале: 45:10:020101, площадью 835 кв.м., и в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 45:10:000000:1660, площадью 1322 кв.м, 45:10:020101:470, площадью 39 кв.м., 45:10:020101:770, площадью 613 кв.м, 45:10:020101:759, площадью 152 кв.м., с местоположением по адресу: Курганская область, Лебяжьевский район, р.п. Лебяжье.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет и считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута отсутствует.

5. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, принять согласно графику работы АО «Газпром газораспределение Курган», в соответствии с действующим законодательством.

6. АО «Газпром газораспределение Курган»:

1) обеспечить в порядке, установленном действующим законодательством, заключение с правообладателями земельных участков соглашений об осуществлении публичного сервитута;

2) обеспечить внесение правообладателям земельных участков, определенной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности, платы за публичный сервитут;

3) обеспечить внесение платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и представленных гражданам или юридическим лицам, устанавливается согласно пункту 7 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации в соответствии с законодательством об оценочной деятельности;

4) обеспечить государственную регистрацию публичного сервитута в порядке установленном действующим законодательством;

5) приступить к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

6) привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Администрации Лебяжьевского муниципального округа Курганской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута:

1) обеспечить опубликование настоящего постановления в «Информационном вестнике» и разместить на официальном сайте Администрации Лебяжьевского муниципального округа Курганской области;

2) направить копию настоящего постановления:

- обладателю публичного сервитута АО «Газпром газораспределение Курган»;

- в орган осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела экономики и управления муниципальным имуществом Администрации Лебяжьевского муниципального округа.

Глава Лебяжьевского муниципального округа
Курганской области



И.В. Фадеева

Приложение к постановлению Администрации
 Лебяжьевского муниципального округа Курганской
 области от Июль 2024 года № 706 «Об
 установлении публичного сервитута

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА НА КАДАСТРОВOM ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ
 (45:10:020101)

Утверждена

Местоположение: Курганская область, Лебяжьевский район, р.п. Лебяжье

Площадь сервитута: 2961 кв.м

Местоположение подключаемого объекта: Курганская область, Лебяжьевский район, р.п. Лебяжье, КН 45:10:030106:0002

Исполнитель: ИО Лебяжьевский район

Срок: 03 мес.

Содержание: Установление публичного сервитута

Подписано: И.И.И.

От: ИО Лебяжьевский район

